

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ( план )**  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 на 2019 год

		М.Катукова ул., д.16 к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 721,80
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	-
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	6
	количество квартир	-
	количество населения	216
		651
<b>СТАТЬИ</b>		<b>ПЛАН</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>(руб.)</b>
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	3 686 143,48
Итого доходов:		-
		3 686 143,48
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	
2	Содержание домохозяйства	2 121 811,63
2.1.	Дезинсекция	195 750,07
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	11 396,30
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	184 353,77
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	998 445,55
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	281 716,94
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	41 834,08
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	-
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	36 176,86
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	97 473,86
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	26 999,08
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	80 387,53
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	433 857,20
Итого расходов:		370 136,23
контрольный результат		3 686 143,48
		-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин