

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		М.Катукова ул, д.17 к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 033,31
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	-
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	-
	количество населения	143
		416
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	2 417 818,61
	Итого доходов:	2 417 818,61
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 404 244,38
2	Содержание домохозяйства	67 677,63
2.1.	Дезинсекция	7 677,63
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	60 000,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	703 093,82
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	188 750,34
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	27 695,71
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	23 985,28
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	57 990,59
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 999,39
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	45 982,76
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	340 689,75
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	242 802,78
	Итого расходов:	2 417 818,61
	контрольный результат	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин