

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		М.Катукова ул., д.2 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	20 120,13
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	122,80
	количество подъездов	8
	количество лифтов	16
	количество систем ДУиППА	8
	количество квартир	381
	количество населения	1 062
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	6 947 863,42
	Итого доходов:	42 793,34
	РАСХОДЫ	6 990 656,76
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 523 547,90
2	Содержание домохозяйства	156 790,40
2.1.	Дезинсекция	16 790,40
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	140 000,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	2 615 734,62
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	860 625,82
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	73 790,67
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	154 237,92
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	60 569,75
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	47 998,37
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	139 993,46
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	1 278 518,63
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	694 583,84
	Итого расходов:	6 990 656,76
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин