

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		М.Катукова ул., д.20 к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14 125,60
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	-
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	8
	количество квартир	-
	количество населения	288
		786
№.№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	4 858 097,35
	Итого доходов:	-
		4 858 097,35
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	
2	Содержание домохозяйства	1 308 615,26
2.1.	Дезинсекция	1 375 223,70
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	15 427,50
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 359 796,20
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 686 616,73
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	375 622,58
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	55 778,77
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	-
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	48 235,81
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	116 509,95
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	35 998,78
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	87 590,42
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	966 880,42
	Итого расходов:	487 641,66
	контрольный результат	4 858 097,35
		-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин