

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		М.Катукова ул., д.22 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	24 293,91
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	27,40
	количество подъездов	9
	количество лифтов	18
	количество систем ДУиППА	9
	количество квартир	424
	количество населения	1 226
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	8 382 217,73
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	9 548,35
	Итого доходов:	8 391 766,08
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 870 862,81
2	Содержание домохозяйства	1 634 360,95
2.1.	Дезинсекция	21 664,11
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	1 612 696,84
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	2 047 871,93
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	953 767,55
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	82 118,75
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	173 517,66
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	67 527,58
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	53 998,16
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	141 431,92
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	575 510,31
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	838 670,39
	Итого расходов:	8 391 766,08
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин