

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		М.Кагукова ул., д.6 к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 597,10
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	-
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	6
	количество квартир	-
	количество населения	215
		811
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	3 642 768,59
	Итого доходов:	-
		3 642 768,59
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	
2	Содержание домохозяйства	2 133 804,02
2.1.	Дезинсекция	337 009,63
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	4 012,77
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	332 996,86
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	806 123,59
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	247 284,72
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	41 640,40
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	-
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	36 044,24
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	97 209,47
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	26 999,08
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	78 073,82
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	278 871,86
	Итого расходов:	365 831,35
	контрольный результат	3 642 768,59
		-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин