

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		Строгинский б-р, д.13к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 068,30
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	143
	количество населения	424
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 430 016,40
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	2 430 016,40
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 404 173,06
2	Содержание домохозяйства	178 394,89
2.1.	Дезинсекция	7 753,55
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	170 641,34
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	603 437,75
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	188 437,32
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	27 695,71
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	23 985,28
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 999,39
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	1 597,02
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	343 723,03
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	244 010,70
	Итого расходов:	2 430 016,40
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин