

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ( план )**  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 на 2019 год

		Строгинский б-р, д.17к1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	33 074,10
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	23,10
	количество подъездов	13
	количество лифтов	26
	количество систем ДУиППА	13
	количество квартир	614
	количество населения	1 580
<b>№№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	11 409 608,64
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	8 049,89
	<b>Итого доходов:</b>	<b>11 417 658,53</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	6 272 122,55
2	Содержание домохозяйства	329 648,69
2.1.	Дезинсекция	28 724,05
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	300 924,64
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	3 674 108,61
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 401 526,69
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	118 917,24
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	250 636,62
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	97 746,15
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	77 997,35
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	214 636,21
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	1 512 648,35
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 141 778,68
	<b>Итого расходов:</b>	<b>11 417 658,53</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин