

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ( план )**  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 на 2019 год

		Строгинский б-р, д.7к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14 130,80
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	-
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	8
	количество квартир	-
	количество населения	287
		779
<b>№№</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН</b>
<b>п/п</b>	<b>ДОХОДЫ</b>	<b>(руб.)</b>
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	4 858 790,45
	<b>Итого доходов:</b>	-
		4 858 790,45
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	
2	Содержание домохозяйства	2 736 582,25
2.1.	Дезинсекция	231 895,44
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	15 459,94
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	216 435,50
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 402 491,59
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	375 935,60
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	55 585,10
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	-
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	48 103,19
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	35 998,78
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	4 813,18
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	882 055,74
	<b>Итого расходов:</b>	487 821,17
	<b>контрольный результат</b>	4 858 790,45
		-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин