

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ( план )**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2019 год

		Таллинская ул., д.5к.4
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	8 607,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	-
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	8
	количество квартир	4
	количество населения	190
		366
<b>№, №</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН</b>
<b>п/п</b>		<b>(руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	2 968 284,10
	<b>Итого доходов:</b>	<b>-</b>
		<b>2 968 284,10</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	
2	Содержание домохозяйства	1 731 888,21
2.1.	Дезинсекция	196 134,94
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	7 528,74
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	188 606,20
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	743 124,60
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	441 251,20
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	36 798,50
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	77 118,96
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	30 218,56
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	23 999,18
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	49 845,97
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	83 892,23
	<b>Итого расходов:</b>	<b>297 136,35</b>
	<i>контрольный результат</i>	<b>2 968 284,10</b>
		<b>-</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин