

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2019 год

		Твардовского ул., д.10 стр.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	5 424,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	1
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	141
	количество населения	447
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	1 874 559,22
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	1 874 559,22
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	825 379,86
2	Содержание домохозяйства	375 895,19
2.1.	Дезинсекция	6 246,19
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	369 649,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	486 030,82
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	230 489,59
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	27 308,36
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	35 254,86
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	15 171,55
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	22 217,79
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	7 224,09
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	46 058,96
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	102 305,62
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	187 253,35
	Итого расходов:	1 874 559,22
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

