

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 за 2016 год

ул.Исаковского, д.6к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

16 438,10

№.№ п/п	СТАТЬИ РАСХОДЫ	факт (руб.)
1	Содержание домохозяйства	3 069 889,24
	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 696 475,75
	<i>Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда</i>	
	* Дезинсекция	-
	* Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	137 414,80
	* Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	235 998,69
	* Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
2	Текущий ремонт жилищного фонда	1 094 440,72
	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	762 039,49
	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	54 715,32
	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	158 412,00
	Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	-
	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	51 104,36
	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	29 562,83
	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	38 606,72
	<i>Прочие работы</i>	
	Ремонт мембран в гидравлических расширительных баках систем центрального отопления	-
	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
	Проектно-изыскательские работы-ТЭК	-
	Разработка ПСД на ремонт квартиры	-
	Метрологическая поверка счетчиков холодной воды	-
	Поверка общедомовых узлов учета тепловой энергии	-
	Ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии	-
	Бестраншейная замена канализационного выпуска многоквартирного дома	-
	Реконструкция многотарифного трехфазного трансформаторного включения узла учета электроэнергии	-
	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	-
3	Услуги по управлению многоквартирным домом	533 350,26
	ИТОГО РАСХОДОВ	4 697 680,22

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

