

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
за 2016 год

М.Катукова ул., д.14 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

№.№ п/п	СТАТЬИ	10 756,60
		факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Содержание домохозяйства	2 167 259,45
	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 527 701,40
	<i>Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда</i>	
	* Дезинсекция	8 309,85
	* Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	471 409,10
	* Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	159 839,10
	* Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
2	Текущий ремонт жилищного фонда	557 753,27
	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	396 748,32
	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	33 871,39
	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	79 206,00
	Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	-
	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	28 624,20
	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	19 303,36
	<i>Прочие работы</i>	
	Ремонт мембран в гидравлических расширительных баках систем центрального отопления	-
	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
	Проектно-изыскательские работы-ГЗК	-
	Разработка ПСД на ремонт квартиры	-
	Метрологическая проверка счетчиков холодной воды	-
	Проверка общедомовых узлов учета тепловой энергии	-
	Ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии	-
	Бестраншейная замена канализационного выпуска многоквартирного дома	-
	Реконструкция многотарифного трехфазного трансформаторного включения узла учета электроэнергии	-
	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	-
3	Услуги по управлению многоквартирным домом	349 008,43
ИТОГО РАСХОДОВ		3 074 021,15

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

