

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
за 2016 год

Кулакова ул., д.10

№№ п/п	СТАТЬИ	6 970,61
РАСХОДЫ		факт (руб.)
1	Содержание домохозяйства	1 281 831,56
	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 126 540,89
	<i>Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда</i>	
	* Дезинсекция	3 946,30
	* Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	36 839,40
	* Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	103 033,89
	* Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	11 471,08
2	Текущий ремонт жилищного фонда	484 061,11
	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	266 450,31
	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	20 643,51
	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	128 343,72
	Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	-
	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	21 372,32
	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	12 868,91
	<i>Прочие работы</i>	
	Ремонт мембран в гидравлических расширительных баках систем центрального отопления	-
	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
	Проектно-исследовательские работы-ТЗК	-
	Разработка ПСД на ремонт квартиры	-
	Метрологическая поверка счетчиков холодной воды	-
	Поверка общедомовых узлов учета тепловой энергии	-
	Ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии	-
	Бестраншейная замена канализационного выпуска многоквартирного дома	-
	Реконструкция многотарифного трехфазного трансформаторного включения узла учета электроэнергии	-
	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	34 382,34
3	Услуги по управлению многоквартирным домом	226 168,25
ИТОГО РАСХОДОВ		1 992 060,92



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин