

СТАТЬИ  
 перед собственниками многоквартирного дома  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 за 2018 год

Кулакова ул., д.2к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

36 731,70

Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

50,90

№.№ п/п	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	7 422 166,76
2	Содержание домохозяйства	989 605,60
	Дезинсекция	21 377,16
	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	968 228,44
3	Техническое содержание и текущий ремонт жилищного фонда	2 340 710,76
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 141 888,32
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	105 359,90
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	562 476,96
3.5.	<i>Прочие работы, в том числе:</i>	530 985,58
3.5.1.	<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	78 121,78
3.5.2.	<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
3.5.3.	<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	150 454,80
3.5.4.	<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	63 715,85
3.5.5.	<i>Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования</i>	-
3.5.6.	<i>Расходы по оплате на общедомовые нужды</i>	178 854,62
3.5.7.	<i>Замена наружных окон в подъездах жилых домов</i>	-
3.5.8.	<i>Замена дверей</i>	-
3.5.9.	<i>Установка преобразователя частоты на лифте</i>	-
3.5.10.	<i>Ремонт канализационного выпуска в МКД</i>	-
3.5.11.	<i>Метрологическая проверка приборов учета тепловой энергии в МКД</i>	-
3.5.12.	<i>Установка перил</i>	-
3.5.13.	<i>Установка пандусов</i>	-
3.5.14.	<i>Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД</i>	59 838,53
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 170 897,72
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>11 923 380,84</b>



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин