

СТАТИ  
 перед собственниками многоквартирного дома  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 за 2018 год

Кулакова ул., д.7 п.1-2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
 Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

3 633,40

№, № п/п	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	842 937,32
2	Содержание домохозяйства	23 374,62
	Дезинсекция	-
	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	23 374,62
3	Техническое содержание и текущий ремонт жилищного фонда	191 369,26
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	116 037,60
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	12 976,31
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.5.	<b>Прочие работы, в том числе:</b>	62 355,35
3.5.1.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	-
3.5.2.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.5.3.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.5.4.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	7 964,48
3.5.5.	Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	-
3.5.6.	Расходы по оплате на общедомовые нужды	22 642,71
3.5.7.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.5.8.	Замена дверей	-
3.5.9.	Установка преобразователя частоты на лифте	-
3.5.10.	Ремонт канализационного выпуска в МКД	-
3.5.11.	Метрологическая проверка приборов учета тепловой энергии в МКД	-
3.5.12.	Установка перил	-
3.5.13.	Установка пандусов	-
3.5.14.	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	31 748,16
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	115 661,76
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 173 342,96</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин