

С Т Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
за 2018 год

М.Катукова ул., д.12 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

10 878,80

Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

-

№ п/п	СТАТЬИ	Факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 200 076,48
2	Содержание домохозяйства	251 022,32
	Дезинсекция	-
	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	251 022,32
3	Техническое содержание и текущий ремонт жилищного фонда	726 464,60
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	436 899,96
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	32 150,26
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	77 155,32
3.5.	<i>Прочие работы, в том числе:</i>	180 259,06
3.5.1.	<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	27 146,65
3.5.2.	<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	71 188,79
3.5.3.	<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
3.5.4.	<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	21 238,62
3.5.5.	<i>Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования</i>	-
3.5.6.	<i>Расходы по оплате на общедомовые нужды</i>	60 685,00
3.5.7.	<i>Замена наружных окон в подъездах жилых домов</i>	-
3.5.8.	<i>Замена дверей</i>	-
3.5.9.	<i>Установка преобразователя частоты на лифте</i>	-
3.5.10.	<i>Ремонт канализационного выпуска в МКД</i>	-
3.5.11.	<i>Метрологическая проверка приборов учета тепловой энергии в МКД</i>	-
3.5.12.	<i>Установка перил</i>	-
3.5.13.	<i>Установка пандусов</i>	-
3.5.14.	<i>Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД</i>	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	346 304,04
	ВСЕГО РАСХОДОВ	3 523 867,44



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин