

С Т Е Л  
 перед собственниками многоквартирного дома  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 за 2018 год

М.Катукова ул., д.3 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

32 441,60

Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

35,50

№№ п/п	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	4 893 565,89
2	Содержание домохозяйства	770 431,82
	Дезинсекция	18 848,00
	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	751 583,82
3	Техническое содержание и текущий ремонт жилищного фонда	3 846 332,77
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 206 035,40
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	91 027,85
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	459 949,08
3.5.	<i>Прочие работы, в том числе:</i>	2 089 320,44
3.5.1.	<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	4 327,06
3.5.2.	<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
3.5.3.	<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
3.5.4.	<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	56 636,31
3.5.5.	<i>Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования</i>	-
3.5.6.	<i>Расходы по оплате на общедомовые нужды</i>	155 810,14
3.5.7.	<i>Замена наружных окон в подъездах жилых домов</i>	1 872 546,93
3.5.8.	<i>Замена дверей</i>	-
3.5.9.	<i>Установка преобразователя частоты на лифте</i>	-
3.5.10.	<i>Ремонт канализационного выпуска в МКД</i>	-
3.5.11.	<i>Метрологическая проверка приборов учета тепловой энергии в МКД</i>	-
3.5.12.	<i>Установка перил</i>	-
3.5.13.	<i>Установка пандусов</i>	-
3.5.14.	<i>Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД</i>	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 033 841,04
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>10 544 171,52</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин