

СТАТЬИ  
 перед собственниками многоквартирного дома  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 за 2018 год

Неманский пр-д., д.11

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

45 733,50

Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

-

| №№<br>п/п             | СТАТЬИ   | факт<br>(руб.)       |
|-----------------------|--|----------------------|
| <b>РАСХОДЫ</b>        |  |                      |
| 1                     | Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования                           | 9 123 330,85         |
| 2                     | Содержание домохозяйства   | 1 118 663,64         |
|                       | Дезинсекция  | 39 405,28            |
|                       | Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы) | 1 079 258,36         |
| 3                     | Техническое содержание и текущий ремонт жилищного фонда  | 3 120 703,43         |
| 3.1.                  | Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов   | 2 042 017,18         |
| 3.2.                  | Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом          | 156 877,80           |
| 3.3.                  | Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности    | 347 198,52           |
| 3.5.                  | <i>Прочие работы, в том числе:</i>   | 574 609,93           |
| 3.5.1.                | <i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>  | 110 611,59           |
| 3.5.2.                | <i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i>   | -                    |
| 3.5.3.                | <i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>   | -                    |
| 3.5.4.                | <i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>             | 94 523,96            |
| 3.5.5.                | <i>Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования</i>  | -                    |
| 3.5.6.                | <i>Расходы по оплате на общедомовые нужды</i>  | 264 351,33           |
| 3.5.7.                | <i>Замена наружных окон в подъездах жилых домов</i>  | -                    |
| 3.5.8.                | <i>Замена дверей</i>   | -                    |
| 3.5.9.                | <i>Установка преобразователя частоты на лифте</i>  | -                    |
| 3.5.10.               | <i>Ремонт канализационного выпуска в МКД</i>   | -                    |
| 3.5.11.               | <i>Метрологическая проверка приборов учета тепловой энергии в МКД</i>  | -                    |
| 3.5.12.               | <i>Установка перил</i>   | -                    |
| 3.5.13.               | <i>Установка пандусов</i>  | 8 571,00             |
| 3.5.14.               | <i>Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД</i>  | 96 552,05            |
| 4                     | Услуги по управлению многоквартирным домом   | 1 455 831,00         |
| <b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b> |  | <b>14 818 528,92</b> |



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин