

С Ч И Т А
 перед собственниками многоквартирного дома
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 за 2018 год

Таллинская ул., д.26

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.		18 887,10
Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.		3 716,50
№№ п/п	СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	4 624 305,34
2	Содержание домохозяйства	252 538,84
	Дезинсекция	5 890,00
	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	246 648,84
3	Техническое содержание и текущий ремонт жилищного фонда	1 836 967,30
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 282 813,92
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	53 454,66
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	315 400,56
3.5.	<i>Прочие работы, в том числе:</i>	185 298,16
3.5.1.	<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	39 517,53
3.5.2.	<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i>	-
3.5.3.	<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
3.5.4.	<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	38 937,47
3.5.5.	<i>Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования</i>	-
3.5.6.	<i>Расходы по оплате на общедомовые нужды</i>	106 843,16
3.5.7.	<i>Замена наружных окон в подъездах жилых домов</i>	-
3.5.8.	<i>Замена дверей</i>	-
3.5.9.	<i>Установка преобразователя частоты на лифте</i>	-
3.5.10.	<i>Ремонт канализационного выпуска в МКД</i>	-
3.5.11.	<i>Метрологическая проверка приборов учета тепловой энергии в МКД</i>	-
3.5.12.	<i>Установка перил</i>	-
3.5.13.	<i>Установка пандусов</i>	-
3.5.14.	<i>Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД</i>	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	719 538,60
ВСЕГО РАСХОДОВ		7 433 350,08

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин