

СТАТЬИ
 перед собственниками многоквартирного дома
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 за 2018 год

Твардовского ул., д.4к.4

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

24 429,60

Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

819,20

№№ п/п	СТАТЬИ	Факт (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 151 811,69
2	Содержание домохозяйства	728 699,06
	Дезинсекция	7 598,10
	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	721 100,96
3	Техническое содержание и текущий ремонт жилищного фонда	4 611 242,13
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	3 981 175,20
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	32 343,94
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	215 045,76
3.5.	<i>Прочие работы, в том числе:</i>	382 677,23
3.5.1.	<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	33 845,20
3.5.2.	<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i>	96 128,20
3.5.3.	<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
3.5.4.	<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	26 548,27
3.5.5.	<i>Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования</i>	-
3.5.6.	<i>Расходы по оплате на общедомовые нужды</i>	94 221,22
3.5.7.	<i>Замена наружных окон в подъездах жилых домов</i>	-
3.5.8.	<i>Замена дверей</i>	-
3.5.9.	<i>Установка преобразователя частоты на лифте</i>	-
3.5.10.	<i>Ремонт канализационного выпуска в МКД</i>	-
3.5.11.	<i>Метрологическая проверка приборов учета тепловой энергии в МКД</i>	131 934,34
3.5.12.	<i>Установка перил</i>	-
3.5.13.	<i>Установка пандусов</i>	-
3.5.14.	<i>Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД</i>	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	803 743,08
ВСЕГО РАСХОДОВ		8 295 495,96



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин