

## ОТЧЕТ

перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
за 2018 год

ул.Исаковского,д.14к.1п.1-4

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

7 094,80

Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

-

№, № п/п	СТАТЬИ	факт (руб.)
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 685 294,91
2	Содержание домохозяйства	52 921,16
	Дезинсекция	29,45
	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	52 891,71
3	<b>Техническое содержание и текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>299 175,61</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	189 651,84
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	25 758,95
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.5.	<i>Прочие работы, в том числе:</i>	83 764,82
3.5.1.	<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	20 241,62
3.5.2.	<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
3.5.3.	<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
3.5.4.	<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	15 928,96
3.5.5.	<i>Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования</i>	-
3.5.6.	<i>Расходы по оплате на общедомовые нужды</i>	47 594,24
3.5.7.	<i>Замена наружных окон в подъездах жилых домов</i>	-
3.5.8.	<i>Замена дверей</i>	-
3.5.9.	<i>Установка преобразователя частоты на лифте</i>	-
3.5.10.	<i>Ремонт канализационного выпуска в МКД</i>	-
3.5.11.	<i>Метрологическая проверка приборов учета тепловой энергии в МКД</i>	-
3.5.12.	<i>Установка перил</i>	-
3.5.13.	<i>Установка пандусов</i>	-
3.5.14.	<i>Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД</i>	-
4	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>225 848,28</b>
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>2 263 239,96</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин