

**Отчет перед собственниками**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
за 2019 год

		М.Катукова ул., д.15 к.1
		32 491,30
		103,80
		<b>ФАКТ</b>
		<b>(руб.)</b>
<b>№№</b>	<b>СТАТЬИ</b>	
<b>п/п</b>		
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Поступления от жителей	11 238 540,28
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	36 172,22
3	Прочие доходы	392 850,00
		<b>11 667 562,50</b>
<b>Итого доходов:</b>		
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	7 017 115,58
2	Содержание домохозяйства	1 330 832,67
2.1.	Дезинсекция	76 529,93
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	1 254 302,74
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	2 197 954,90
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 293 492,48
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	-
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	457 276,98
3.4.	Прочие работы, в том числе:	447 185,44
3.4.1.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	67 677,67
3.4.2.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.4.3.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.4.4.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	62 742,96
3.4.5.	Тех. обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	-
3.4.6.	Расходы за воду, потребленные на общедомовые нужды	154 349,64
3.4.7.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.4.8.	Замена дверей	-
3.4.9.	Установка преобразователя частоты на лифте	-
3.4.10.	Установка перил	56 000,00
3.4.11.	Установка пандусов	11 000,00
3.4.12.	Установка узлов учёта ЦО	
3.4.13.	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	95 415,17
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 121 659,35
		<b>11 667 562,50</b>
		<b>Итого расходов:</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин