

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2020 год

		ул. 2-я Лыковская д.23 стр.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	705,50
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	-
	количество лифтов	-
	количество систем ДУиППА	3
	количество квартир	2
	количество населения	
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	188 537,82
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	188 537,82
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	43 759,50
2	Содержание домохозяйства	93 834,83
2.1.	Дезинсекция	2 961,81
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	90 873,02
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	25 443,51
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	-
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	-
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	647,98
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	6 339,67
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	18 455,86
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	25 499,98
	Итого расходов:	188 537,82
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин