

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2020 год

		ул.Исаковского, д.10 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	6 943,40
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	144,60
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	141
	количество населения	344
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 512 425,88
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	52 906,25
	Итого доходов:	2 565 332,13
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 399 417,68
2	Содержание домохозяйства	363 900,43
2.1.	Дезинсекция	8 187,55
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	355 712,88
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	551 047,95
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	191 595,93
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	29 232,85
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	24 285,55
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	36 608,74
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	6 733,43
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	47 195,33
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	215 396,12
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	250 966,07
	Итого расходов:	2 565 332,13
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин