

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2020 год

		ул.Исаковского д.16 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	17 569,50
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	10
	количество лифтов	10
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	356
	количество населения	1 318
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	6 093 651,51
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	6 093 651,51
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 791 262,91
2	Содержание домохозяйства	462 109,67
2.1.	Дезинсекция	20 458,67
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	441 651,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 205 237,24
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	477 390,00
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	73 807,77
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	61 197,95
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	87 584,71
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	16 499,79
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	140 227,39
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	348 529,63
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	635 041,69
	Итого расходов:	6 093 651,51
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин