

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 на 2020 год

		ул.Исаковского, д.18
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 087,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	144
	количество населения	414
<b>№№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 558 339,25
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 558 339,25</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 448 738,38
2	Содержание домохозяйства	164 385,11
2.1.	Дезинсекция	8 985,11
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	155 400,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	689 052,10
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	190 956,00
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	29 854,83
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	24 700,47
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	6 715,76
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	51 746,11
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	385 078,93
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	256 163,66
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 558 339,25</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин