

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2020 год

		ул.Исаковского, д.29к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 049,60
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	223
	количество населения	453
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
ДОХОДЫ		
1	Ожидаемые поступления от жителей	3 625 421,84
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	3 625 421,84
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 048 797,41
2	Содержание домохозяйства	328 487,86
2.1.	Дезинсекция	9 608,40
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	318 879,46
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	884 898,29
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	466 584,24
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	46 233,52
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	99 553,06
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	35 626,55
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	10 339,47
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	61 689,86
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	164 871,59
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	363 238,28
	Итого расходов:	3 625 421,84
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин