

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2020 год

		ул.Исаковского, д.31
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 759,10
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	842,20
	количество подъездов	4
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	157
	количество населения	544
<b>№№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	3 929 183,48
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	308 144,14
	<b>Итого доходов:</b>	<b>4 237 327,62</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 034 369,51
2	Содержание домохозяйства	285 566,73
2.1.	Дезинсекция	9 908,27
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	275 658,46
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 528 508,54
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	466 584,00
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	32 550,05
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	177 127,89
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	26 498,43
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	44 069,79
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	10 339,47
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	51 262,06
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	720 076,85
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	388 882,84
	<b>Итого расходов:</b>	<b>4 237 327,62</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин