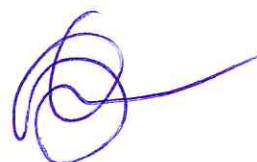


**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 на 2020 год

		ул.Исаковского, д.33к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	6 956,80
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	2 729,00
	количество подъездов	2
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	126
	количество населения	347
<b>№№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
<b>1</b>	<b>Ожидаемые поступления от жителей</b>	<b>2 545 353,98</b>
<b>2</b>	<b>Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений</b>	<b>998 486,52</b>
	<b>Итого доходов:</b>	<b>3 543 840,50</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1</b>	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования</b>	<b>1 267 081,19</b>
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>183 121,12</b>
2.1.	Дезинсекция	5 456,54
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	177 664,58
<b>3</b>	<b>Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>1 842 187,78</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 256 236,32
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	26 122,97
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	148 219,31
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	19 818,70
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	28 495,39
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	6 353,39
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	39 933,83
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	317 007,87
<b>4</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>251 450,41</b>
	<b>Итого расходов:</b>	<b>3 543 840,50</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин