

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2020 год

		ул.Исаковского, д.6к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	16 438,10
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	255,80
	количество подъездов	8
	количество лифтов	16
	количество систем ДУиППА	8
	количество квартир	328
	количество населения	721
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
ДОХОДЫ		
1	Ожидаемые поступления от жителей	5 966 274,34
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	93 592,10
	Итого доходов:	6 059 866,44
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 526 644,30
2	Содержание домохозяйства	107 805,78
2.1.	Дезинсекция	19 957,84
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	87 847,94
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 831 268,62
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	861 992,04
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	68 002,67
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	175 336,17
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	54 933,13
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 634,04
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	86 867,18
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	566 503,39
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	594 147,74
	Итого расходов:	6 059 866,44
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин