

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2020 год

		ул.Исаковского, д.бк.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 076,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	2
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	123
	количество населения	227
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 557 255,41
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 557 255,41</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 090 750,17
2	Содержание домохозяйства	284 140,26
2.1.	Дезинсекция	4 987,89
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	279 152,37
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	926 598,91
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	348 372,48
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	25 501,00
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	133 149,53
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	19 403,78
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	33 911,82
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	5 643,37
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	35 128,03
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	325 488,90
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	255 766,07
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 557 255,41</b>
	контрольный результат	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин