

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2020 год

		ул.Исаковского, д.8 к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	5 387,70
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	2
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	95
	количество населения	270
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	1 931 714,26
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>1 931 714,26</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 124 196,08
2	Содержание домохозяйства	162 533,93
2.1.	Дезинсекция	5 004,38
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	157 529,55
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	450 248,25
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	215 498,16
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	19 695,89
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	43 834,04
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	15 531,25
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	22 713,70
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	4 553,31
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	30 672,46
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	97 749,44
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	194 736,00
	<b>Итого расходов:</b>	<b>1 931 714,26</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин