

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2020 год

		М.Катукова ул., д.10 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 016,90
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	31,60
	количество подъездов	2
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	127
	количество населения	275
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 549 020,08
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	11 561,81
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 560 581,89</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 136 712,71
2	Содержание домохозяйства	622 581,09
2.1.	Дезинсекция	5 125,27
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	617 455,82
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	547 665,39
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	301 303,44
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	26 330,30
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	142 026,17
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	19 957,00
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	6 112,87
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	41 300,58
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	10 635,03
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	253 622,70
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 560 581,89</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин