

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2020 год

		М.Катукова ул., д.11 к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	6 894,70
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	140
	количество населения	545
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 489 546,46
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
<b>Итого доходов:</b>		<b>2 489 546,46</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 533 201,07
2	Содержание домохозяйства	135 506,71
2.1.	Дезинсекция	8 120,04
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	127 386,67
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	571 632,85
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	192 555,69
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	29 025,53
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	24 147,25
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	6 733,43
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	49 654,71
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	269 516,24
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	249 205,83
<b>Итого расходов:</b>		<b>2 489 546,46</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин