

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2020 год

		М.Катукова ул., д.15 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	32 491,30
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	103,80
	количество подъездов	8
	количество лифтов	16
	количество систем ДУиППА	8
	количество квартир	511
	количество населения	1 480
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Ожидаемые поступления от жителей	11 799 833,93
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	37 978,34
	<b>Итого доходов:</b>	<b>11 837 812,27</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	5 692 284,10
2	Содержание домохозяйства	1 174 175,36
2.1.	Дезинсекция	25 521,92
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	1 148 653,44
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	3 796 969,36
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 293 510,10
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	105 943,18
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	522 619,94
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	80 242,92
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	23 384,85
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	153 791,33
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	1 617 477,04
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 174 383,45
	<b>Итого расходов:</b>	<b>11 837 812,27</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин