

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2020 год

		М.Катукова ул., д.16 к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 721,80
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	6
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	216
	количество населения	631
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
ДОХОДЫ		
1	Ожидаемые поступления от жителей	3 870 280,79
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	3 870 280,79
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 281 560,37
2	Содержание домохозяйства	184 447,82
2.1.	Дезинсекция	8 047,82
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	176 400,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 016 737,95
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	286 434,00
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	44 782,24
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	37 050,70
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	10 182,73
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	79 689,06
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	558 599,22
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	387 534,65
	Итого расходов:	3 870 280,79
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин