

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2020 год

		М.Катукова ул, д.17 к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 077,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	143
	количество населения	432
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 538 598,51
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	2 538 598,51
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 509 962,93
2	Содержание домохозяйства	98 217,78
2.1.	Дезинсекция	-
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	98 217,78
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	674 615,58
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	191 915,86
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	29 647,51
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	24 562,16
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	6 715,76
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	45 984,31
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	375 789,98
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	255 802,22
	Итого расходов:	2 538 598,51
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин