

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2020 год

		М.Катукова ул., д.21 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	32 478,80
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	15,40
	количество подъездов	8
	количество лифтов	16
	количество систем ДУиППА	8
	количество квартир	510
	количество населения	1 407
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Ожидаемые поступления от жителей	11 795 354,27
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	5 634,55
	<b>Итого доходов:</b>	<b>11 800 988,82</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	5 692 284,10
2	Содержание домохозяйства	859 383,23
2.1.	Дезинсекция	25 521,92
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	833 861,31
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	4 075 389,85
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 258 371,84
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	105 735,85
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	522 619,94
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	80 104,62
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	155 650,63
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	23 384,85
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	156 053,46
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	1 773 468,66
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 173 931,64
	<b>Итого расходов:</b>	<b>11 800 988,82</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин