

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2020 год

		М.Катукова ул., д.22 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	24 346,30
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	27,40
	количество подъездов	9
	количество лифтов	18
	количество систем ДУиППА	9
	количество квартир	424
	количество населения	1 241
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	8 800 891,46
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	10 025,11
	<b>Итого доходов:</b>	<b>8 810 916,57</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	4 162 295,72
2	Содержание домохозяйства	585 303,73
2.1.	Дезинсекция	23 075,08
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	562 228,65
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	3 183 331,04
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	969 741,24
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	87 905,89
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	197 253,19
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	69 406,54
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	20 172,39
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	142 702,08
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	1 696 149,71
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	879 986,08
	<b>Итого расходов:</b>	<b>8 810 916,57</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин