

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2020 год

		М.Катукова ул., д.25 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	24 126,10
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	56,70
	количество подъездов	10
	количество лифтов	20
	количество систем ДУиППА	10
	количество квартир	478
	количество населения	1 261
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Ожидаемые поступления от жителей	8 728 533,67
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	20 745,40
	<b>Итого доходов:</b>	<b>8 749 279,07</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 921 397,61
2	Содержание домохозяйства	3 259 471,91
2.1.	Дезинсекция	19 942,14
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	3 239 529,77
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 696 382,50
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 093 797,60
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	99 101,45
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	219 170,22
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	78 071,15
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	21 935,36
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	184 306,72
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	872 027,05
	<b>Итого расходов:</b>	<b>8 749 279,07</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин