

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2020 год

		Кулакова ул., д.12к.1п.3-8
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	15 795,00
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	6
	количество лифтов	12
	количество систем ДУиППА	6
	количество квартир	287
	количество населения	900
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Ожидаемые поступления от жителей	5 726 030,51
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>5 726 030,51</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 812 619,16
2	Содержание домохозяйства	1 198 380,40
2.1.	Дезинсекция	14 738,38
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	1 183 642,02
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 144 127,77
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	674 001,96
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	59 502,33
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	131 502,13
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	48 870,35
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	108 800,47
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	13 466,87
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	107 983,66
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	570 903,18
	<b>Итого расходов:</b>	<b>5 726 030,51</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин