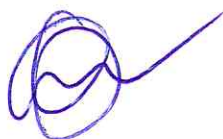


**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2020 год

		Строгинский б-р, д.23
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	6 079,30
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	446,70
	количество подъездов	1
	количество лифтов	3
	количество систем ДУиППА	1
	количество квартир	105
	количество населения	284
<b>№№</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН</b>
<b>п/п</b>		<b>(руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
<b>1</b>	<b>Ожидаемые поступления от жителей</b>	<b>2 211 964,13</b>
<b>2</b>	<b>Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений</b>	<b>163 438,60</b>
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 375 402,73</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1</b>	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования</b>	<b>567 723,35</b>
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>1 088 041,17</b>
2.1.	Дезинсекция	5 106,43
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	1 082 934,74
<b>3</b>	<b>Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>499 904,64</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	302 317,37
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	21 769,15
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	89 593,93
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	15 718,15
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	29 134,30
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	4 262,93
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	37 108,81
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
<b>4</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>219 733,57</b>
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 375 402,73</b>
	<b>контрольный результат</b>	<b>-</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин