

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2020 год

		Строгинский б-р, д.7к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	29 595,80
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	1 124,20
	количество подъездов	12
	количество лифтов	24
	количество систем ДУиППА	12
	количество квартир	569
	количество населения	1 418
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	10 716 794,82
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	411 322,30
	Итого доходов:	11 128 117,12
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	6 160 454,41
2	Содержание домохозяйства	1 292 776,74
2.1.	Дезинсекция	28 189,35
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	1 264 587,39
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	2 605 159,07
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 345 921,92
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	117 968,04
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	263 004,26
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	93 049,17
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	26 832,16
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	162 646,00
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	595 737,52
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 069 726,90
	Итого расходов:	11 128 117,12
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин