

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2020 год

		Туркменский пр-д д.20
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	522,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	2
	количество лифтов	-
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	8
	количество населения	29
№.№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	130 870,62
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	130 870,62
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	26 126,72
2	Содержание домохозяйства	75 562,53
2.1.	Дезинсекция	-
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	75 562,53
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	10 306,69
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	-
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	1 658,61
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	2 302,58
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	6 345,50
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	18 874,68
	Итого расходов:	130 870,62
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин