

О Т Ч Е Т

перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"

отчетный период - 2013 год

Таллинская ул., д.9к.3

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.
количество подъездов
количество лифтов
количество систем ДУиППА
количество квартир
количество населения

4290,8
2
4
2
95
190

№	СТАТЬИ	ФАКТ (руб.)
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	435 010,30
2	Содержание домохозяйства	133 487,52
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	66 512,66
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	17 374,11
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	43 341,10
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	6 259,65
2.5.	прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	243 511,50
а	Дератизация	3 131,83
б	Дезинсекция	-
в	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	36 403,14
3	Текущий ремонт жилищного фонда	243 511,50
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	189 347,52
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	6 860,68
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	35 266,12
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	12 037,18
3.5.	Прочие работы, в том числе:	90 911,06
а	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	6 221,99
б	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
в	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
г	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	8 615,10
д	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	54 032,80
е	техническая инвентаризация	22 041,17
ж	изготовление проектно-сметной документации	-
з	монтаж подпорных стенок под плиту входа жилого дома	-
и	установка зеркал в кабине лифта	-
к	установка окон	-
4	Содержание Т С Ж	-
5	Услуги по управлению многоквартирным домом	116 608,01
ИТОГО РАСХОДОВ		1 263 039,89
ДОХОДЫ		
	Субсидии из бюджета	379 782,00
	Платежи от населения	883 257,89
ИТОГО ДОХОДОВ		1 263 039,89
	Контрольный результат	-
	Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год	24,53



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"
Д.А.Зиновкин