

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2019 год

		М.Катукова ул., д.13 к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 739,41
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	6
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	216
	количество населения	558
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	3 694 177,59
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	3 694 177,59
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 373 140,31
2	Содержание домохозяйства	131 223,47
2.1.	Дезинсекция	11 591,27
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	119 632,20
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 819 069,65
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	191 097,95
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	27 889,39
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	24 117,91
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	58 254,98
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	26 999,08
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	62 212,93
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	1 428 497,41
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	370 744,16
	Итого расходов:	3 694 177,59
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин