

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		Неманский пр-д., д.13к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	9 637,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	453,30
	количество подъездов	1
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	168
	количество населения	728
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	3 358 371,46
	Итого доходов:	157 965,98
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	
2	Содержание домохозяйства	899 135,90
2.1.	Дезинсекция	320 509,39
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	6 011,79
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	314 497,60
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 963 998,31
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	1 657 866,87
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	32 537,62
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	157 626,13
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	23 794,55
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	21 999,25
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	70 173,89
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	-
	Итого расходов:	332 693,84
	контрольный результат	3 516 337,44
		-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин