

**Отчет перед собственниками**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
за 2020 год

		ул.Исаковского, д.24 к.1
Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.		17 615,30
Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.		-
№№ п/п	СТАТЬИ	Факт (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Поступления от жителей	6 356 778,16
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	-
<b>Итого доходов:</b>		<b>6 356 778,16</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	4 433 055,20
2	Содержание домохозяйства	487 350,72
2.1.	Дезинсекция	23 646,72
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	463 704,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	799 675,13
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	493 301,80
3.2.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Прочие работы, в том числе:	306 373,33
3.4.1.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	172 364,82
3.4.2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.4.3.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	16 649,43
3.4.4.	Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	-
3.4.5.	Расходы за воду, потребленные на общедомовые нужды	117 359,08
3.4.6.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.4.7.	Замена дверей	-
3.4.8.	Установка перил	-
3.4.9.	Установка пандусов	-
3.4.10.	Установка узлов учёта ЦО	-
3.4.11.	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	-
3.4.12.	Замена канализационных труб	-
3.4.13.	Обработка стропил	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	636 697,11
<b>Итого расходов:</b>		<b>6 356 778,16</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин