

**Отчет перед собственниками**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
за 2020 год

ул.Исаковского, д.33 к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

14 931,00

Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

-

№.№ п/п	СТАТЬИ	Факт (руб.)
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Поступления от жителей	5 418 495,04
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>5 418 495,04</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 139 514,39
2	Содержание домохозяйства	499 676,58
2.1.	Дезинсекция	17 405,26
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	482 271,32
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 239 629,78
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	699 873,04
3.2.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	286 021,15
3.4.	Прочие работы, в том числе:	253 735,59
3.4.1.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	139 015,92
3.4.2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.4.3.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	15 539,47
3.4.4.	Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	-
3.4.5.	Расходы за воду, потребленные на общедомовые нужды	99 180,20
3.4.6.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.4.7.	Замена дверей	-
3.4.8.	Установка перил	-
3.4.9.	Установка пандусов	-
3.4.10.	Установка узлов учёта ЦО	-
3.4.11.	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	-
3.4.12.	Замена канализационных труб	-
3.4.13.	Обработка стропил	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	539 674,29
	<b>Итого расходов:</b>	<b>5 418 495,04</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин